



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELL'ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

N. 1 del 02 febbraio 2015

OGGETTO: Rimodulazione impegno di spesa determinazione n. 25 del 28/10/2014.
Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilaquindici, il giorno 2, del mese di febbraio, nel proprio Ufficio

IL DIRETTORE

PREMESSO che, in attuazione del programma annuale dei LL.PP. 2013, è stato avviato il progetto n. 1, con determina n. 25 del 28/10/2014, denominato *"manutenzione straordinaria per gli impianti di termoventilazione e antincendio a servizio degli archivi fotografici, completamento dell'impianto di condizionamento centralizzato dell'aerofototeca e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici e degli spazi comuni dell'istituto"* per un importo di € 120.000,00; **Codice CUP: F89J13000940001**

RILEVATO che nell'attuazione di tali interventi sono sopraggiunte esigenze di manutenzione impiantistiche non previste dalla determinazione sopradetta, aventi caratteri d'urgenza e non differibili nel tempo, come da relazione del RUP arch. Sattalini pervenuta con nota del 26/01/2015, che comportano la necessità di una rimodulazione dell'impegno di spesa approvato con la citata determinazione.

CONSIDERATO che alcuni degli interventi programmati indicati nel QTE della determinazione n. 25/2014 ed in particolare le lettere B, D, e parte della C, delle 'Altre prestazioni specialistiche' potranno essere collocati nella prossima annualità ed in un successivo impegno di spesa senza alcun pregiudizio della funzionalità dell'immobile ed in coerenza con la programmazione generale del triennio.

CONSIDERATO che parte delle forniture di cui alla lettera G 'Altre prestazioni specialistiche' del QTE della determinazione n. 25/2014 sono già state effettuate tramite il ricorso al mercato elettronico.

CONSTATATO che l'ultimazione dei lavori di cui al **punto 1. della determinazione n. 25/2014** *"Manutenzione straordinaria per gli impianti di termoventilazione e antincendio a servizio degli archivi fotografici, completamento dell'impianto di condizionamento centralizzato dell'aerofototeca e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici e degli spazi comuni dell'istituto"* prevista per il giorno 05/02/2015, nelle more del reperimento di un nuovo contraente per la manutenzione annuale attraverso procedura di evidenza pubblica, comporterebbe un periodo di assenza di manutenzione e controllo degli di almeno 3 mesi.

CONSTATATO che l'incarico di manutenzione ordinaria annuale degli ascensori e del montascale della sede ICCD è scaduto in data 31/12/2014 e che pertanto è necessario provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione di cui sopra per l'annualità 2015, di importo stimato dall'Ufficio Tecnico dell'ICCD pari a **Euro 3.830,00 IVA al 22% esclusa;**

CONSTATATO che gli interventi oggetto della presente rimodulazione sono individuati al punto 2. "Altre prestazioni specialistiche" lettere B, C, D, F, H, I, del QTE di seguito illustrato.

LM



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

VERIFICATO che per i lavori sopra indicati, i seguenti operatori economici, previa opportuna ricerca di mercato e richieste di preventivi, si sono dichiarati disponibili a svolgerli ed hanno fatto pervenire le proprie offerte all'Ufficio Tecnico che ne ha valutato la rispondenza tecnico economica nonché la congruità:

- ditta **Borri Spa** ha fatto pervenire offerte per la manutenzione annuale degli UPS del CED per un importo di **Euro 1.601,00 IVA al 22% esclusa** e per la sostituzione di condensatori per lo stesso impianto UPS per un importo di **Euro 803,60 IVA al 22% esclusa**;
- società **ETT s.r.l.** ha fatto pervenire l'offerta del 26/01/2015 rif. ET2487-1/15 per la fornitura di parti di ricambio filtro per depurazione aria Archivio Aereofoteca di **Euro 1.900,00 IVA al 22% esclusa**;
- società **Mitsubishi Electric EUROPE B.V.** ha fatto pervenire l'offerta n. 6090455549 del 05/12/2014 per la manutenzione annuale degli impianti di climatizzazione dei depositi climatizzati ICCD di **Euro 2.885,04 IVA al 22% esclusa**; e l'offerta n. 6091002578_0001 del 19/12/2014 per la riprogrammazione impostazioni di auto avvio degli impianti di climatizzazione dei depositi climatizzati ICCD di **Euro 132,80 IVA al 22% esclusa**;
- società **Energy Products srl** ha fatto pervenire l'offerta n. 15A500 del 02/02/2015 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici termoidraulici e telefonici della sede ICCD relativa ad un periodo di mesi 3 per un importo di **Euro 8.896,35 IVA al 22% esclusa**;

VISTO il D.Lgs 163/06 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006";

VISTO il Decreto del Segretario Generale MiBAC del 4 dicembre 2002 "Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spesa in economia";

CONSTATATO che la presente rimodulazione non comporta aumenti di spesa nella programmazione approvata e che interessa solo le voci afferenti alle 'Altre prestazioni specialistiche' di cui al QTE facente parte della determinazione n.25/2014.

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il seguente Quadro Tecnico Economico così rimodulato che annulla e sostituisce integralmente quello contenuto nella determinazione n.25 del 28/10/2014;

LUM



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

QUADRO TECNICO ECONOMICO - Impianti 2013 - RIMODULAZIONE

PROGETTO 1. - "Manutenzione straordinaria per gli impianti di termoventilazione e antincendio a servizio degli archivi fotografici, completamento dell'impianto di condizionamento centralizzato dell'aerofototeca e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici e degli spazi comuni dell'istituto"

1. PERIZIA 1. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici	EURO	
A. Lavori di Manutenzione Straordinaria ed adeguamento Quadri elettrici	€ 57.084,56	
	totale a corpo	€ 57.084,56
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.040,00
	Totale lavori A BASE DI GARA	€ 59.124,56
Somme a disposizione appalto		
B. Somme a disposizione per lavori in economia e acquisti	€ 6.000,00	
C. Imprevisti (5%)	€ 2.854,23	
D. IVA 22% su lavori, economie	€ 14.955,33	
E. Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante 2%)	€ 1.359,58	
	Totale somme a disposizione	€ 25.169,14
	TOTALE LAVORI	€ 84.293,70
2. Altre prestazioni specialistiche		
A. Manutenzione impianto climatizzazione (Munters)	€ 2.260,00	
B. Manutenzione e sostituzione condensatori impianto UPS (Borri)	€ 2.404,60	
C. FPO n. 2 di Climatizzatori Portatili per Aerofototeca	€ 2.659,41	
D. Fornitura e sostituzione filtro per depurazione aria depositi Aerofototeca (ETT)	€ 1.900,00	
E. FPO di Segnaletica di Sicurezza Integrativa sede ICCD	€ 2.000,00	
F. Manutenzione impianto depositi climatizzati (Mitsubishi)	€ 3.017,84	
G. Fornitura ausili informatici e cartacei - supporto ufficio tecnico ICCD (Autocad, Primus, Listini DEI)	€ 1.856,96	
H. Incarico mesi 3 manutenzione impianti	€ 8.896,35	
I. Manutenzione annuale 4 ascensori e 1 montascale	€ 3.830,00	
L. IVA 22%	€ 6.341,54	
M. Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	€ 539,36	
	TOTALE	€ 35.706,06
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO 1		€ 119.999,76

LM



Ministero per i Beni e le Attività Culturali
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

- **DI PROCEDERE** secondo l'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, all'affidamento diretto del contratto di cottimo fiduciario alla ditta **Borri spa**, via 8 Marzo n.2 cap 52010 Bibiena (AR), C.F. 10030570153 per la manutenzione annuale e per la sostituzione di condensatori degli UPS del CED e **DI IMPEGNARE** a favore della stessa ditta l'importo complessivo di **Euro 2.933,61 IVA INCLUSA;**
- **DI PROCEDERE** secondo l'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, all'affidamento diretto del contratto di cottimo fiduciario alla ditta **ETT s.r.l.**, via A. Erba 28 cap 20066 Melso (Mi), P.Iva 12013100156 per la fornitura di parti di ricambio filtro per depurazione aria Archivio Aereofoteca e **DI IMPEGNARE** a favore della stessa ditta l'importo complessivo di **Euro 2.318,00 IVA INCLUSA;**
- **DI PROCEDERE** secondo l'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, all'affidamento diretto del contratto di cottimo fiduciario alla ditta **Mitsubishi Electric EUROPE B.V.**, viale Colleoni n.7 cap 20864 Agrate Brianza (MB), P.Iva 02595560968 per la manutenzione annuale degli impianti di climatizzazione dei depositi climatizzati ICCD e **DI IMPEGNARE** a favore della stessa ditta l'importo complessivo di **Euro 3.681,76 IVA INCLUSA;**
- **DI PROCEDERE** secondo l'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i, all'affidamento diretto del contratto di cottimo fiduciario alla ditta **Energy Products srl**, via Luciano Manara n.43 cap **00153 Roma**, P.Iva 05581851002 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici termoidraulici e telefonici della sede ICCD relativa ad un periodo di mesi 3 e **DI IMPEGNARE** a favore della stessa ditta l'importo complessivo di **Euro 10.853,54 IVA INCLUSA;**

DI PROCEDERE, secondo quanto previsto dall'art.125 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori, servizi e forniture di cui al **punto 2. lettere A, C, E, I, del QTE** sopra indicato per un **importo complessivo lordo di € 13.114,28 (iva inclusa);**

DI DARE ATTO che la spesa relativa ai lavori oggetto del presente provvedimento sarà imputata sul capitolo 7224/2013 – approvazione D.M. 25.06.2014.

IL DIRETTORE DELL'ICCD
(arch. Laura Moro)