



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

DETERMINA N. 7 del 9/4/2015

OGGETTO: Programma annuale dei lavori pubblici Capitolo 7224/2014

APPROVAZIONE PROGETTO N.2 - LAVORI DI *“Manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, elettrici e speciali a servizio degli archivi fotografici e manutenzione ordinaria degli impianti a servizio degli spazi comuni”*.

CODICE CUP: F84E14001640001

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art.11 c.2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilaquindici, il giorno 9 del mese di APRILE, nel proprio Ufficio

IL DIRETTORE

VISTO il D.M. 24.07.2014 di approvazione del - *programma triennale dei lavori pubblici 2014-2016 e l'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2014* - contenente il progetto **progetto n.2** denominato *“Manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, elettrici e speciali a servizio degli archivi fotografici e manutenzione ordinaria degli impianti a servizio degli spazi comuni”*.

VISTA la Determinazione n.3 del 18/02/2015 di approvazione del Programma di spesa annuale dei lavori pubblici per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sede ICCD ripartiti nel Capitolo 7224/2014;

VISTO l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento conferito all'Arch. Floriana Sattalini, di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, con nota prot. 447 del 16/02/2015;

VISTO l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori per il Progetto n.2 conferito all'ing. Attilio Pianese dell'Ufficio Tecnico ICCD, con nota prot. 482 del 19/02/2015;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico ICCD ha individuato esigenze di spesa per l'anno 2014, relative al Progetto 2, per un importo complessivo di € 94.999,99 come da Quadro Tecnico Economico di seguito illustrato;

LM



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

QUADRO TECNICO ECONOMICO

art.16 D.P.R. 207/2010

PROGETTO 2. - "Manutenzione straordinaria degli impianti meccanici, elettrici e speciali a servizio degli archivi fotografici e manutenzione ordinaria degli impianti a servizio degli spazi comuni "

		EURO
Perizia 2		
1.1	Manutenzione ordinaria impianto elettrico e termoidraulico completamento ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'ICCD, manutenzione impianti e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici	€ 39.800,00
	di cui Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
	Totale lavori A BASE DI GARA	€ 39.800,00
1.2	IVA 22%	€ 3.980,00
	TOTALE LAVORI	€ 43.780,00
	Somme a disposizione escluse dall'appalto	
1.3	Lavori in economia ed forniture	€ 5.000,00
1.4	Imprevisti 4%	€ 1.592,00
	IVA 22% su imprevisti ed economie	€ 1.450,24
	TOTALE somme a disposizione	€ 8.042,24
	TOTALE PERIZIA 2	€ 51.822,24
	ALTRE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE	
1.5	Manutenzione ordinaria ed n. 4 interventi a chiamata archivi Bertello e Rotanti	€ 10.800,00
1.6	Manutenzione annuale 4 ascensori e 1 montascale - annualità 2016	€ 3.830,00
1.7	Manutenzione impianto UPS C.E.D. - annualità 2016	€ 1.900,00
1.8	Manutenzione centrale multigestione e controllo accessi - annualità 2016	€ 6.400,00
1.9	Controllo microclimatico e monitoraggio ambientale - annualità 2016	€ 4.900,00
1.10	Rimozione e smaltimento vecchio impianto climatizzazione cortile delle carrette	€ 3.605,80
1.11	Sistemazione ed implementazione UPS centralino telefonico	€ 850,00
1.12	Fornitura e posa in opera Telecamera per uscita di sicurezza 19A	€ 543,02
1.13	Imprevisti	€ 1.169,89
	Sub totale	€ 33.998,71
1.14	IVA 22%	€ 7.479,72
	Totale altre prestazioni specialistiche	€ 41.478,43
1.15	Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	€ 1.699,32
	TOTALE PROGETTO 2	€ 94.999,99

LM



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

VISTO il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di “*Manutenzione ordinaria impianto elettrico e termoidraulico completamento ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'ICCD, manutenzione impianti e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici*”, redatto dall'ing. Attilio Pianese, dell'ufficio tecnico dell'ICCD, secondo quanto previsto dal D.P.R. 207/2010 “regolamento di attuazione dei LL.PP.” e ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo per di “*Manutenzione ordinaria impianto elettrico e termoidraulico completamento ed adeguamento dell'impianto elettrico dell'ICCD, manutenzione impianti e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici*”, predisposto dal RUP ai sensi D.Lgs. 163/2006 art. 203 c.4, e facente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, quantunque non materialmente allegato alla stessa e conservato agli atti dell'Ufficio Tecnico ICCD;

RAVVISATA la necessità di procedere all'individuazione di soggetti economici ai quali affidare i lavori programmati in base alle relative specializzazioni e professionalità, il tutto ottemperando a quanto previsto dalle norme vigenti in materia ed in particolare al D.Lgs 163/06 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi*”;

RAVVISATO che tutti i lavori previsti per il Progetto n.2 sono di importo inferiore a Euro 40.000,00 limite entro il quale ai sensi dell'art. 125 comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 è possibile procedere ad affidamento diretto;

VERIFICATO che per i lavori previsti nel **Progetto 2 - “Altre prestazioni specialistiche”** del citato QTE, al **punto 1.11** “Sistemazione ed implementazione UPS centralino telefonico”, l'Ufficio Tecnico ICCD previa opportuna ricerca di mercato sul MEPA, ha individuato il seguente operatore economico valutandone positivamente la rispondenza tecnico economica della proposta:

- la Società SETEC S.r.l. con sede in Guidonia Montecelio (Rm) Via Tenuta del Cavaliere 1 , cap 00012, P. IVA 09374391002 resasi disponibile per un importo di €. 850 IVA esclusa;

VERIFICATO che per i lavori previsti nel **Progetto 2 - “Altre prestazioni specialistiche”** del citato QTE, al **punto 1.12** “Fornitura e posa in opera Telecamera per uscita di sicurezza 19A”, previa opportuna ricerca di mercato e richiesta di preventivi, ha fatto pervenire la propria offerte all'Ufficio Tecnico che ne ha valutato la rispondenza tecnico economica nonché la congruità:

- la Società MARCONI ENGINEERING S.r.l. con sede in Roma piazza M.B. Bulgarelli 45, cap 00139, P. IVA 05749781000 resasi disponibile per un importo di €. 543,02 IVA esclusa;

PRESTO ATTO della nota del Responsabile del Procedimento del 08/04/2015, con la quale si individuava la MARCONI ENGINEERING S.r.l. quale ditta specializzata ed idonea ad eseguire le opere previste per le attività manutentive necessarie per gli archivi in oggetto, per un valore complessivo di Euro 543,02 oltre IVA, come da preventivo n.0403-15 del 01/04/2015;

PRESO ATTO che con Determinazione n.5 del 18/03/2015 i lavori di cui al **punto 1.5. del QTE** allegato, sono stati già affidati, con procedura di cottimo fiduciario alla ditta Ferretto Group s.p.a. - CIG. Z90137F7AD;

VISTO il D.Lgs 163/06 e s.m.i. “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” e il D.P.R. 207/2010 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 163/2006*”;

LM



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

VISTO il Decreto del Segretario Generale MiBACT del 4 dicembre 2002 “Regolamento di semplificazione dei procedimenti di spesa in economia” ;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE il Quadro Tecnico Economico di ripartizione della spesa relativo al Progetto 2/2014 per un importo complessivo di € 94.999,99, così come redatto dall’Ufficio Tecnico ICCD;

DI DARE ATTO che i lavori di cui al **punto 1.5. del QTE** sono stati affidati, con procedura di cottimo fiduciario alla ditta Ferretto Group s.p.a. - CIG. Z90137F7AD con Determinazione n.5 del 18/03/2015 i allegato;

DI APPROVARE il progetto definitivo/esecutivo per lavori di “*Manutenzione ordinaria impianto elettrico e termoidraulico completamento ed adeguamento dell’impianto elettrico dell’ICCD, manutenzione impianti e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici*”, redatto dall’ing. Attilio Pianese, dell’ufficio tecnico dell’ICCD, per un **importo lordo complessivo di €. 43.780,00;**

DI PROCEDERE all’affidamento dei lavori “*Manutenzione ordinaria impianto elettrico e termoidraulico completamento ed adeguamento dell’impianto elettrico dell’ICCD, manutenzione impianti e manutenzione ordinaria a servizio degli uffici*”, CODICE CIG: ZB51401F43, attraverso la procedura di cui all’art. 125 c.8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. mediante il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, previa consultazione di n.3 soggetti idonei individuati dall’elenco delle ditte fiduciarie ICCD, per un **importo a base d’asta di €. 39.800 (iva esclusa), di cui 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** come da Perizia N. 2/2014 redatta dall’ing. Pianese;

DI PROCEDERE, secondo quanto previsto dall’art.125 c.8 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. all’affidamento diretto dei lavori, e fornire ai seguenti operatori economici e **DI IMPEGNARE** rispettivamente a favore di:

- MARCONI ENGINEERING S.r.l. con sede in Roma piazza M.B. Bulgarelli 45, cap 00139, P. IVA 05749781000 resasi disponibile per un importo di €. 662,48 IVA inclusa per la “Fornitura e posa in opera Telecamera per uscita di sicurezza 19A”.
- Società SETEC S.r.l. con sede in Guidonia Montecelio (Rm) Via Tenuta del Cavaliere 1 , cap 00012, P. IVA 09374391002 resasi disponibile per un importo di € 1.037,00 IVA inclusa per la “Sistemazione ed implementazione UPS centralino telefonico”.

DI DARE MANDATO al R.U.P. di provvedere all’individuazione degli operatori economici per l’affidamento diretto degli ulteriori lavori previsti nel QTE testé approvato, da affidare secondo procedure di cottimo fiduciario di cui all’art. 125 c.8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., secondo principi di imparzialità, trasparenza e rotazione.

DI DARE MANDATO agli uffici amministrativi affinché provvedano agli adempimenti di loro competenza;

DI DARE ATTO che la spesa relativa ai lavori oggetto del presente provvedimento sarà imputata sul capitolo 7224/2014 – approvazione D.M. 24.07.2014.

IL DIRETTORE DELL’ICCD
(arch. Laura Moro)